

الهيئة العامة للمنافذ البرية والبحرية
General Authority for Land and Sea Ports



Free Zone Authority — Hasyaa Free Zone

12 August 2025

Hasyaa Free Zone



🦅 The Hasyaa Free Zone is considered a strategic investment gateway in Syria

🦅 تعتبر المنطقة الحرة في حسياء بوابة استثمارية استراتيجية في سوريا

🦅 It is located in a prime position in central Syria

🦅 تقع في موقع استراتيجي وسط سوريا

🦅 about 4 km from the international highway connecting Homs and Damascus,

🦅 تبعد 4 كم عن الطريق الدولي حمص – دمشق

🦅 and 40 km from the city of Homs.

🦅 وتبعد مسافة 40 كم من مدينة حمص



Prime Location



It is distinguished by its proximity to key ports and vital border crossings:

وتتميز بقربها من المرافئ والمعابر الحيوية:

✦ **Tartous** Port and its Free Zone: 140 km

✦ مرفأ طرطوس والمنطقة الحرة فيه: 140 كم

✦ **Lattakia** Port and its Free Zone: 219 km

✦ مرفأ اللاذقية والمنطقة الحرة فيه: 219 كم

✦ **Nassib** Border Crossing with Jordan: 239 km

✦ معبر نصيب الحدودي مع الأردن: 239 كم

✦ **Iraqi** Border: 490 km

✦ الحدود العراقية: 490 كم

✦ **Turkish** Border: 245 km

✦ الحدود التركية 245 كم

✦ **Lebanese** Border: 56 km

✦ الحدود اللبنانية 56 كم

✦ **Adra** Free Zone: 112 km

✦ المنطقة الحرة في عدرا 112 كم

Prime Location



✦ This prime location serves as a central link between the Syrian governorates and external gateways,

✦ يتميز موقع المنطقة الحرة بحسياء بأنه نقطة ربط محورية بين المحافظات السورية والمنافذ الخارجية مع الدول المجاورة

✦ and its value is further enhanced by its direct proximity to the Hasyaa Industrial Zone,

✦ ومما يزيد تميز المنطقة هو قربها المباشر من المنطقة الصناعية في حسياء

✦ the railway junction,

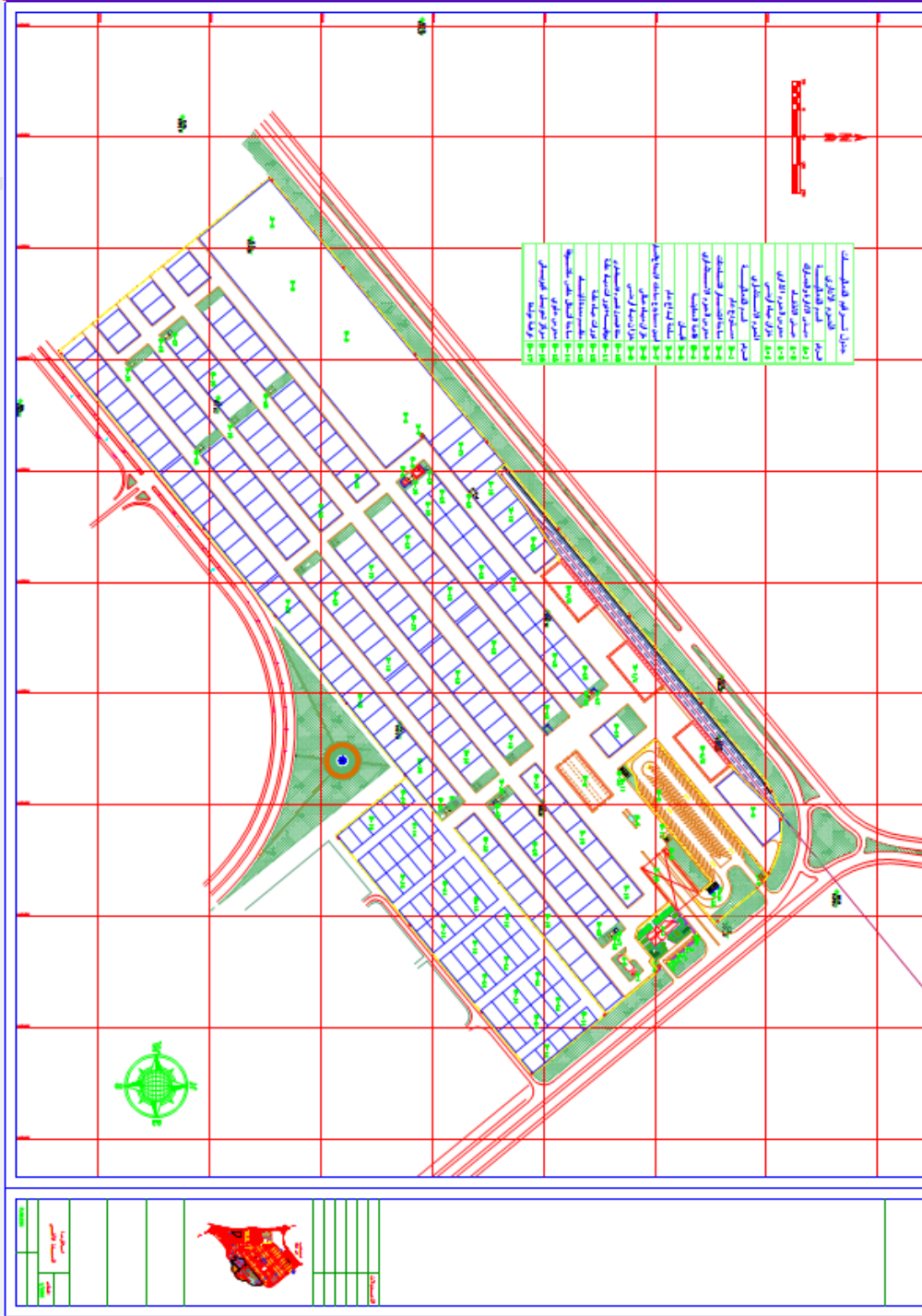
✦ وكذلك قربها من عقدة السكك الحديدية

✦ and the dry port,

✦ ومن المرفأ الجاف

✦ In addition, its location next to the power generation station ensures a continuous supply of the necessary energy for various investments

✦ وكذلك تتميز بموقع مجاور لمحطة توليد الكهرباء، مما يضمن تزويد مختلف الاستثمارات بالطاقة اللازمة بشكل مستمر



Land Area and Infrastructure



✦ The total area of the Free Zone is 850,000 m², with an expansion capacity of up to 160,000 m². It is fully equipped to serve various investment activities and includes:

✦ تبلغ المساحة الإجمالية للمنطقة الحرة 850,000 م²، مع إمكانية توسعة تصل إلى 160,000 م²، وهي مجهزة بالكامل لخدمة مختلف الأنشطة الاستثمارية، وتضم:

✦ A public warehouse with an area of 4,650 m²

✦ مستودع عام بمساحة 4,650 م²

✦ An inspection hall with an area of 4,240 m²

✦ قاعة معاينة بمساحة 4,240 م²

✦ An independent escort yard of 20,000 m² with a private gate

✦ ساحة ترافيق مستقلة بمساحة 20,000 م² وبوابة خاصة

An electronic ground scale with a weighing capacity of up to 100 tons ✦

✦ قبان أرضي إلكتروني بقدرة وزن حتى 100 طن

✦ Multiple open yards for various uses

✦ ساحات مكشوفة متعددة الاستخدامات

Land Area and Infrastructure



✦ A main gate with a concrete canopy covering 5,150 m²

✦ بوابة رئيسية مع مظلة بيتونية بمساحة 5,150 م²

✦ An overhead water tank with a capacity of 100 m³ and an underground tank with a capacity of 1,000 m³, ensuring a constant water supply

✦ خزان مياه علوي بسعة 100 م³ وخزان أرضي بسعة 1,000 م³ مع توفر دائم للمياه

✦ An administrative building with an area of 3,400 m² (two floors + basement)

✦ مبنى إداري بمساحة 3,400 م² (طابقان + قبو)

✦ A firefighting building with an area of 1,248 m²

✦ مبنى إطفاء بمساحة 1,248 م²

✦ A complete perimeter fence surrounding the zone with guard posts distributed along its length

✦ سور كامل يحيط بالمنطقة مع نقاط حراسة موزعة على امتداده

Investment Opportunities



The Hasyaa Free Zone offers a comprehensive business environment that combines:

تعتبر المنطقة الحرة في حسياء بيئة أعمال متكاملة تجمع بين:

🦅 A central location with advanced infrastructure,

🦅 الموقع المركزي والبنية التحتية المتطورة

🦅 Supported by extensive investment facilities.

🦅 مدعومة بتسهيلات استثمارية شاملة

The entire area is currently available for investment, making it an ideal choice for:

وبالنسبة للاستثمارات فإن كامل المساحة متاحة للاستثمار في الوقت الحالي، مما يجعلها خياراً مثالياً لأنشطة:

🦅 Industrial,

🦅 الصناعية

🦅 Commercial,

🦅 التجارية

🦅 and service projects seeking a strategic hub to access local and regional markets.

🦅 الخدمية الباحثة عن مركز استراتيجي للوصول إلى الأسواق المحلية والإقليمية.





Adjacent Industrial Zones



The Industrial and Residential City in Hasyaa:

المدينة الصناعية والسكنية في حسياء:

✦ Area: 12,500 hectares

✦ المساحة: 12,500 هكتار

✦ Number of factories: 1,032

✦ عدد المصانع: 1,032 مصنع

✦ Number of industrial sectors: 5

✦ عدد الصناعات المختلفة: 5 صناعات

✦ Food

✦ غذائية

✦ Engineering

✦ هندسية

✦ Chemical

✦ كيميائية

✦ Textile

✦ نسيجية

✦ Administrative

✦ إدارية

Adjacent Industrial Zones

